



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Accionistas y a los miembros del Directorio
AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C.**

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014 y al 31 de diciembre del 2013, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los Estados Financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno que la Gerencia determina que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea por fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron realizadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de Colegio de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos las auditorías para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que existen errores materiales en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



PROPÓSITO El Portal de data abierta de Datos Perú, fue creado para promover la transparencia, servir de fuente de datos al periodismo de investigación y para facilitar negocios nacionales e internacionales. El portal ofrece información relativa a empresas, marcas registradas, normas y leyes peruanas así como datos de comercio exterior en detalle. Lanzado en 2011, este portal es una iniciativa de los que éramos un grupo de estudiantes peruanos en el extranjero. Este portal fue multado de manera notoria en el 2014 por la Autoridad Nacional de Protección de Datos Personales en un asombroso despliegue de pobre interpretación de la legislación en esa materia. Esta mala interpretación así como un afán de figuración y un notorio abuso de poder tuvieron como consecuencia el cierre temporal de este portal. Al momento de escribir estas líneas, Datos Perú no tiene otros ingresos que los que sus promotores aportan y estamos a la espera que se pueda reactivar nuestro canal de ingresos publicitarios. La creación de este site ha demandado miles de horas de trabajo desinteresado por parte de sus fundadores e impulsores. Este grupo declara aquí su compromiso a:

- Aumentar la disponibilidad de información sobre las actividades gubernamentales
- Apoyar la participación ciudadana
- Fomentar un gobierno y un sector privado responsables
- Fomentar los negocios y la prosperidad
- Apoyar la lucha contra la corrupción
- Aumentar el acceso a las nuevas tecnologías para la apertura y la rendición de cuentas
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a limitar el acceso a la información pública
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a vigilarnos

Más información: Datos Perú



Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoria.

Opinión

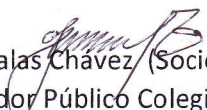
En nuestra opinión, los estados financieros separados antes indicados presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C. al 31 de diciembre del 2014 y 2013 de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en asuntos

Los estados financieros separados de AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C. han sido preparados en cumplimiento de requerimientos vigentes en Perú para la presentación de información financiera. Estos estados financieros separados reflejan el valor de sus inversiones en sus subsidiarias y asociadas bajo el método del costo y no sobre una base consolidada, por lo que se deben leer junto con los estados financieros consolidados de AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C. Y SUBSIDIARIAS, que se presentan por separado y sobre los que se mostró dictamen de fecha 13 de Marzo 2015, emitimos una opinión sin salvedades.

Arequipa, Perú
Marzo 13 del 2015

Refrendado por:


José Salas Chávez (Socio)
Contador Público Colegiado
Matrícula Nro. 219

AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(En Miles de Nuevos Soles)

		Al 31 de diciembre de	
		2014	2013
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo o equivalente de efectivo	Nota 4	314	1,704
Cuentas por cobrar comerciales	Nota 5	22,320	27,045
Otras cuentas por cobrar	Nota 6	9,607	5,176
Otras cuentas por cobrar relacionadas	Nota 7	278	416
Existencias	Nota 8	23,713	16,224
Gastos contratados por anticipado	Nota 9	11,556	14,460
Total Activo Corriente		67,788	65,025
ACTIVO NO CORRIENTE			
Otras cuentas por cobrar relacionadas	Nota 7	5,773	4,183
Gastos contratados por anticipado largo plazo	Nota 10	-.-	7,257
Inversiones mobiliarias	Nota 12	2,912	2,912
Propiedad, planta y equipo	Nota 13 y 14	249,356	97,000
Intangibles	Nota 16 y 17	1,224	1,193
Activos Biológicos	Nota 18	62,462	46,127
Total Activo No Corriente		321,727	158,672
TOTAL ACTIVO		389,515	223,697
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Sobregiros y Prestamos bancarios	Nota 19	861	382
Obligaciones financieras	Nota 15	42,399	31,131
Obligaciones financieras largo plazo parte corriente	Nota 15	11,620	11,411
Cuentas por pagar comerciales	Nota 20	21,203	15,999
Cuentas por pagar comerciales relacionadas		328	421
Otras cuentas por pagar	Nota 21	5,786	3,870
TOTAL PASIVO CORRIENTE		82,197	63,214
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar comerciales parte no corriente	Nota 20	10,085	-.-
Otras cuentas por pagar parte no corriente	Nota 21	5,627	963
Obligaciones financieras parte no corriente	Nota 15	46,566	48,231
Pasivo diferido	Nota 11	176	16
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		62,454	49,210
TOTAL PASIVO		144,651	112,424
PATRIMONIO			
Capital social	Nota 22	11,436	11,436
Capital adicional		100	100
Excedente de revaluación		201,328	64,475
Reserva Legal	Nota 23	471	471
Resultados acumulados		31,529	34,791
TOTAL PATRIMONIO		244,864	111,273
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		389,515	223,697

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(En Miles de Nuevos Soles)

		Al 31 de diciembre de	
		2014	2013
Ventas netas	Nota 24	89,833	81,471
Costo de Ventas	Nota 25	(54,924)	(57,499)
UTILIDAD BRUTA		34,909	23,972
Gastos de Administración	Nota 26	(6,374)	(5,491)
Gastos de Venta	Nota 27	(4,222)	(2,768)
Ingresos diversos		3,679	2,578
UTILIDAD DE OPERACIÓN		27,992	18,291
Otros Ingresos y Egresos			
Ingresos financieros	Nota 28	345	249
Gastos financieros	Nota 28	(6,564)	(5,017)
Diferencia de cambio neto	Nota 28	(6,392)	(6,363)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		15,381	7,160
Impuesto a la renta corriente		--	(805)
Impuesto a la renta diferido	Nota 31	(160)	(132)
RESULTADO DEL EJERCICIO		15,221	6,223
UTILIDAD NETA		15,221	6,223
Incremento por revaluación de terrenos a su valor razonable, efectuado en diciembre 2014 y 2013		136,853	64,475
Total de Resultados Integrales		152,074	70,698
Utilidad (Pérdida) básica por acción común		1.4192	0.5802
Utilidad (Pérdida) diluida por acción común		1.3195	0.5394

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de los Estados Financieros.

AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(En Miles de Nuevos Soles)

	Capital Social	Capital Adicional	Excedente de Revaluación	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Total Patrimonio
SALDO AL 1º DE ENERO DE 2013	11,436	-,-	64,475	471	26,554	102,936
Aporte de accionistas		100	-,-	-,-	-,-	100
Ajustes	-,-	-,-	-,-	-,-	2,014	2,014
Resultado del ejercicio	-,-	-,-	-,-	-,-	6,223	6,223
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013	11,436	100	64,475	471	34,791	111,273
Revaluación	-,-	-,-	136,853	-,-	-,-	136,853
Ajustes de ejercicios anteriores NIC 8	-,-	-,-	-,-	-,-	(18,483)	(18,483)
Resultado del ejercicio	-,-	-,-	-,-	-,-	15,221	15,221
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014	<u>11,436</u>	<u>100</u>	<u>201,328</u>	<u>471</u>	<u>31,529</u>	<u>244,864</u>

Las notas que se acompañan, forman parte
integrante de los estados financieros

AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013
(En Miles de Nuevos Soles)

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
<u>Actividad de operación</u>		
Cobranza a los clientes	83,489	71,654
Otros cobros operativos	4,281	1,064
Menos: Pago a proveedores	(45,671)	(50,698)
Pago de remuneraciones	(22,718)	(17,828)
Pago de tributos	(2,038)	(4,310)
Otros pagos operativos	(12,097)	(7,116)
AUMENTO DEL EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>5,246</u>	<u>(7,234)</u>
<u>Actividades de Inversión</u>		
Menos: Préstamos a partes relacionadas	(1,453)	(2,619)
Pago por compra de activos fijos	(17,784)	(6,159)
Pago por compra de Intangibles	(197)	--
Ingreso venta de activos biológicos	1,152	912
Inversión de Activo Biológico	(21,693)	(15,527)
DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	<u>(39,975)</u>	<u>(23,393)</u>
<u>Actividades de Financiamiento</u>		
Ingresos por sobregiros bancarios	479	(783)
Ingreso nuevos aportes	--	100
Ingresos por prestamos	135,173	96,155
Pagos por prestamos	(102,313)	(63,525)
AUMENTO DEL EFECTIVO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	<u>33,339</u>	<u>31,947</u>
(DISMINUCION) AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	(1,390)	1,320
SALDO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	1,704	384
SALDO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	<u>314</u>	<u>1,704</u>

Las notas a los estados financieros adjuntos,
son parte integrante de este estado.

AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(En Miles de Nuevos Soles)

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO CON EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
Resultado neto del ejercicio	15,221	6,223
Más: Ajustes al resultado del ejercicio		
Depreciación y amortización del ejercicio	2,378	2,308
Depreciación de Inmovilizaciones pecuarias	4,276	3,711
Beneficios Sociales de los Trabajadores	1,631	1,901
Ajuste de ejercicios anteriores NIC 8	(18,484)	2,015
CARGOS Y ABONOS POR CAMBIOS NETOS EN EL ACTIVO Y PASIVO		
Disminución de cuentas por cobrar comerciales	4,725	(17,922)
(Aumento) Disminución de otras cuentas por cobrar	(4,431)	(2,102)
(Aumento) Disminución de existencias	(7,489)	4,277
(Aumento) Disminución de gastos contratados por anticipado	(116)	(12,511)
Aumento (Disminución) de tributos por pagar	315	(32)
Aumento (Disminución) de remuneraciones por pagar	154	(470)
Aumento (Disminución) de cuentas por pagar comerciales	8,028	5,255
Aumento (Disminución) de otras cuentas por pagar	(962)	113
AUMENTO DEL EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	5,246	(7,234)

Las notas a los estados financieros adjuntos,
son parte integrante de este estado.

AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

a) Antecedentes

AGRICOLA PAMPA BAJA S.A.C., es una empresa creada en la ciudad de Arequipa con Escritura Pública de fecha 18 de diciembre de 1998.

Su domicilio legal se encuentra ubicado en la calle Ernesto Gunther No. 245 - Parque Industrial de Arequipa.

b) Actividad económica

La sociedad tiene como objeto principal el desarrollo y ejecución de actividades y negocios en agricultura, agropecuaria y agroindustria; incluyendo los servicios de consultoría y asesoría, además de la comercialización, importación y exportación de bienes, maquinaria, equipos, semovientes, productos que se requieren en las actividades mencionadas.

Los terrenos agrícolas de la compañía; 1,288 Hectáreas, se encuentran en el asentamiento PB1 proyecto Majes Sigwas km 892 de la carretera panamericana sur en el departamento de Arequipa provincia de Caylloma Majes.

Con fecha 25 de setiembre del 2012 se adquirió 1,370 Hectáreas en el lote C8 FND entre los valles de ríos Cascajal y Olmos en el departamento de Lambayeque, provincia de Lambayeque Olmos. Actualmente estos terrenos se están adaptando para que sean aptos para el cultivo.

c) Aprobación de los Estados Financieros

De acuerdo a la Ley General de Sociedades, los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 han sido formulados por el Directorio, el que los someterá a consideración de la Junta General de Accionistas que será convocada dentro de los plazos establecidos por Ley. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas del 16 de marzo de 2015.

La compañía cuenta para el ejercicio 2014 con 2,299 trabajadores en forma permanente, y en el período 2013 contó con 2,111 trabajadores como se detalla a continuación:

	Al 31.12.2013	Incremento	Al 31.12.2014
Funcionarios	11	-1	10
Empleados	120	17	137
Obreros	<u>1,980</u>	<u>172</u>	<u>2,152</u>
	<u>2,111</u>	<u>188</u>	<u>2,299</u>

2.- PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES

2.1 Bases para la preparación y presentación

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") y vigentes a dicha fecha.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Compañía, excepto por los activos biológicos que han sido medidos a su valor razonable. Los estados financieros se presentan en nuevos soles (moneda funcional y de presentación), excepto cuando se indique lo contrario.

2.2 Resumen de principios y prácticas contables significativas

(a) Instrumentos financieros: Reconocimiento inicial y medición posterior

Las compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo generalmente establecido por la regulación o condiciones de mercado son registradas en la fecha de negociación de la operación; es decir, la fecha en que la Compañía se compromete a comprar o vender el activo.

Por la naturaleza de sus actividades, la Compañía está expuesta a riesgos de crédito, tasa de interés, liquidez y tipo de cambio, los cuales son manejados a través de un proceso de identificación, medición y monitoreo continuo. Con sujeción a los límites de riesgo y otros controles. Este proceso de manejo de riesgo es crítico para la rentabilidad continua de la Compañía y cada persona dentro de la Compañía es responsable por las exposiciones de riesgo relacionadas con sus responsabilidades.

A la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías definidas en la NIC 39: (i) préstamos y cuentas por cobrar, y (ii) pasivos financieros, según sea apropiado. La Gerencia determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Los aspectos más relevantes de cada categoría aplicable a la Compañía se describen a continuación:

(i) Préstamos y cuentas por cobrar

La Compañía mantiene en esta categoría: efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar comerciales, otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar a relacionadas y otros activos, los cuales son expresados al valor de la transacción, netas de su provisión para desvalorización de cuentas por cobrar cuando es aplicable.

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados cuyos cobros son fijos o determinables y que no se negocian en un mercado activo, por lo que la Compañía no tiene intención de venderlos inmediatamente o en un futuro próximo y que no tienen riesgos de recuperación diferentes a su deterioro crediticio. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar son llevadas al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión para desvalorización de cuentas por cobrar.

(ii) Pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, los pasivos financieros incluyen obligaciones financieras, cuentas por pagar a relacionadas y otros pasivos.

Los pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía es parte de los acuerdos contractuales del instrumento. Después del reconocimiento inicial, los pasivos financieros son posteriormente medidos al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado es calculado considerando cualquier descuento o prima en la emisión y los costos que son parte integral de la tasa efectiva de interés.

Los pasivos financieros son clasificados como obligaciones a corto plazo a menos que la Compañía tenga el derecho irrevocable para diferir el acuerdo de las obligaciones por más de doce meses después de la fecha del estado de situación financiera.

(b) Baja de activos y pasivos financieros

Activos financieros

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando: (i) los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o (ii) la Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso y (iii) la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, sí ha transferido su control.

Pasivos financieros

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del periodo.

(c) Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto es reportado en el estado de situación financiera si existe un derecho legal vigente en ese momento para compensar los montos reconocidos y si existe la intención de liquidar en términos estos o de realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

(d) Transacciones en moneda extranjera

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad, es decir, su moneda funcional. La Gerencia de la Compañía considera al Nuevo Sol como su moneda funcional y de presentación, debido a que refleja la naturaleza de los eventos económicos y las circunstancias relevantes para la Compañía.

Se consideran transacciones en moneda extranjera a aquellas realizadas en una moneda diferente a la moneda funcional.

Las transacciones denominadas en moneda extranjera son inicialmente registradas en nuevos soles usando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son posteriormente ajustados a la moneda funcional usando el tipo de cambio de cierre vigente a la fecha del estado de situación financiera, fijado por la Superintendencia de Banca y Seguros. Las ganancias o pérdidas por diferencia de cambio resultante de la liquidación de dichas transacciones y de la traslación de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera a los tipos de cambio de la fecha del estado de situación financiera, son reconocidas en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos no monetarios denominados en moneda extranjera establecidos al costo histórico son trasladados a nuevos soles al tipo de cambio prevaleciente a la fecha de la transacción.

(e) Instrumentos financieros derivados

La Compañía utiliza instrumentos financieros derivados para administrar su exposición al riesgo asociado a las fluctuaciones de moneda extranjera.

Estos instrumentos son medidos a su valor razonable y reconocidos como activos cuando dicho valor es positivo y como pasivos cuando es negativo, registrándose cualquier ganancia o pérdida por el cambio en dicho valor en el estado de resultados integrales.

(f) Efectivo y equivalente de efectivo

Para fines del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo esta conformado por el saldo de efectivo y equivalente de efectivo presentado en el estado de situación financiera, teniendo en consideración que se considera equivalentes de efectivo las inversiones altamente líquidas a corto plazo, fácilmente convertibles a una cantidad conocida de efectivo y con vencimientos originales menores a tres meses.

(g) Inventarios

Los inventarios se valúan al costo o al valor neto realizable, el que resulte menor. Los costos incurridos para llevar a cada producto a su ubicación y sus condiciones actuales, se contabilizan de la siguiente manera:

- El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprende el costo del material, mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (sobre la base de la capacidad de operación normal) y excluye los gastos de financiamiento y las diferencias de cambio.
- Los envases y embalajes y suministros diversos son valuados al costo o a su valor de reposición, el que resulte menor, sobre la base del método de costo promedio.
- El costo de la materia prima y mercaderías comprende el precio de compra, aranceles de importación, impuestos no recuperables, transporte, almacenamiento y otros costos atribuibles a su adquisición.

El valor de realización es el precio de venta de los inventarios en el curso normal del negocio, menos los costos para poner los inventarios en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución.

La Gerencia evalúa periódicamente la desvalorización y obsolescencia de estos activos. La desvalorización y obsolescencia se registra con debido a resultados.

(h) Activo biológico

La compañía sigue la Norma Internacional de Contabilidad 41 -NIC 41 "Agricultura", que establece que las plantaciones agrícolas se registran a su valor de mercado, el cual es determinado por la Compañía en base a los flujos de caja esperados y costos erogados de sus cultivos agrícolas. Asimismo, los costos relacionados al desarrollo y mantenimiento de sus cultivos agrícolas se reconocen en los resultados del ejercicio con los cuales se relacionan; e incluyen los gastos asociados a las adquisición de las cosechas agrícolas y gastos generales fijos; la compañía reconoce en sus resultados los ingresos (gastos) por el cambio en el valor razonable, los que corresponden a la variación del valor razonable de mercado de los cultivos agrícolas realizados a la fecha del estado de situación financiera

En el caso de los activos biológicos para los que no esté disponibles precios o valores fijados por el mercado y para los cuales se haya determinado claramente que no son fiables, son medidos a su costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor

(i) Propiedades, planta y equipo

El rubro inmuebles, maquinaria y equipo es registrado a su costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y, si es aplicable, la provisión por deterioro del valor de los activos de larga duración. El costo histórico de adquisición incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición de los activos. Los costos de mantenimiento y reparación se cargan a resultados, toda renovación y mejora significativa se capitaliza únicamente cuando es probable que se produzcan beneficios económicos futuros que excedan el rendimiento estándar originalmente evaluado para el activo. También forman parte del costo los gastos financieros de los bienes en construcción bajo financiamiento hasta su puesta en operación.

Los trabajos en curso representan mejoras de inmuebles y construcciones y se registran al costo. Los trabajos en curso no se deprecian hasta que los activos relevantes se terminen y estén operativos.

Los terrenos son medidos al costo y tienen una vida útil ilimitada por lo que no se deprecian. La depreciación de los otros activos de este rubro es calculada siguiendo el método de línea recta para asignar el costo menos su valor residual durante su vida útil. El valor residual de los activos, la vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados, si fuera necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de inmuebles, mobiliario y equipo, las mismas que han sido estimadas como sigue al 31 de diciembre de 2014 y de 2013.

Concepto	Años
Edificios y otras construcciones	20
Maquinaria	10
Unidades de transporte	5
Muebles y enseres	10
Equipos diversos	10
Equipos de cómputo	4

Cuando se venden o retiran los activos, se elimina su costo y depreciación acumulada y, cualquier ganancia o pérdida que resulte de su disposición, se incluye en el estado de resultados integrales.

(j) Arrendamiento financiero y operativo

La Compañía reconoce los arrendamientos financieros registrando al inicio de los contratos activos y pasivos en el estado de situación financiera, por un importe igual al valor razonable de la propiedad arrendada o, si es menor, al valor presente de las cuotas de arrendamiento. Los costos directos iniciales se consideran como parte del activo. Los pagos por arrendamiento se distribuyen entre las cargas financieras y la reducción del pasivo. La carga financiera se distribuye en los períodos que dure el arrendamiento para generar un gasto por interés sobre el saldo en deuda del pasivo para cada período y se registran como gastos financieros en el estado de resultados integrales.

El arrendamiento financiero genera gastos de depreciación por el activo, así como gastos financieros para cada período contable. La política de depreciación aplicable a los activos arrendados es consistente con la política para los otros activos depreciables que posee la Compañía.

Los pagos mínimos derivados de los arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante el transcurso del plazo del arrendamiento y los pagos variables cuando se devengan.

(k) Intangibles

Los intangibles se registran inicialmente al costo e incluyen principalmente los costos de adquisición de licencias de software, patentes y marcas. Un intangible se reconoce como activo si es probable que los beneficios económicos futuros atribuibles que genere fluirán a la empresa y su costo puede ser medido confiablemente.

Después del reconocimiento inicial, los intangibles se miden al costo menos la amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por desvalorización. Los intangibles se amortizan bajo el método de línea recta, sobre la base de la vida útil estimada por la Compañía.

(l) Deterioro del valor de los activos de larga duración

La Compañía revisa y evalúa la desvalorización de sus activos de larga duración cuando existen eventos o cambios económicos que indican que el valor de un activo no va a poder ser recuperado. Una pérdida por desvalorización es el importe por el cual el valor en libros de los activos de larga duración excede el precio de venta neto o el valor de uso, el que sea mayor. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre, mientras que el valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados del uso continuo de un activo y de su disposición al final de su vida útil. Una pérdida por desvalorización reconocida en años anteriores se extorna si se produce un cambio en los estimados que se utilizaron en la última oportunidad en que se reconoció dicha pérdida.

(m) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía. El ingreso es medido al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, excluyendo descuentos, impuestos y otros conceptos relacionados a las ventas. Los siguientes criterios se deben cumplir para que se reconozca un ingreso:

Las ventas son reconocidas netas de descuentos, cuando se ha entregado el bien y se han transferido todos sus riesgos y beneficios inherentes.

Los ingresos por intereses se reconocen en proporción al tiempo, de forma tal que refleje el rendimiento efectivo del activo.

(n) Préstamos y costos de financiamiento

Los préstamos son reconocidos a su costo amortizado, incluyendo en su determinación los costos de emisión y las comisiones relacionadas a su adquisición. Los préstamos son clasificados como obligaciones a corto plazo a menos que la Compañía tenga el derecho irrevocable para diferir el acuerdo de las obligaciones por más de doce meses después de la fecha del estado de situación financiera. Los gastos por intereses de financiamiento se reconocen según el criterio del devengado.

Los costos de emisión de deuda corresponden a las comisiones de compromiso y otras comisiones de mantenimiento de las instituciones financieras, así como otros costos directos relacionados con el proceso de estructuración y contratos del préstamo. Tales costos se presentan deducidos del importe original de la deuda reconocida y se reconocen como gasto en el plazo de amortización del principal del préstamo a los que están relacionados usando el método del interés efectivo.

Los intereses que generan sus obligaciones financieras que se pueden atribuir directamente a la adquisición o construcción de un activo calificado (activo que toma un tiempo considerable para estar listo para la venta o uso esperado) se capitalizan como parte del costo de dicho activo, únicamente durante el plazo de su construcción.

(o) Impuesto a la renta

Impuesto a la renta corriente

El impuesto a la renta corriente se calcula por el monto que se espera pagar a la Autoridad Tributaria. Las normas legales y tasas usadas para calcular los importes por pagar son las que están vigentes en la fecha del estado de situación financiera.

El impuesto a la renta diferido es reconocido usando el método del pasivo por las diferencias temporales entre la base tributaria y contable de los activos y pasivos en la fecha del estado de situación financiera.

Todas las diferencias deducibles y las pérdidas arrastrables generan el reconocimiento de activos diferidos en la medida que sea probable que exista utilidad gravable contra la cual se pueda compensar las diferencias temporales deducibles, y se puedan usar las pérdidas tributarias arrastrables. El valor en libros del activo diferido es revisado en cada fecha del estado de situación financiera y es reducido en la medida en que sea improbable que exista suficiente utilidad imponible contra la cual se pueda compensar todo o parte del activo diferido. Los activos y pasivos diferidos son compensados si existe el derecho legal de compensarlos y los impuestos diferidos se relacionan con la misma entidad y la misma Autoridad Tributaria.

(p) Provisiones

Se reconoce una provisión sólo cuando la Compañía tiene alguna obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un hecho pasado, es probable que se requerirá para su liquidación un flujo de salida de recursos y puede hacerse una estimación confiable de monto de la obligación. Las provisiones se revisan periódicamente y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha de estado de situación financiera. El gasto relacionado con una provisión se muestra en el estado de resultados integrales. Las provisiones son descontadas a su valor presente usando una tasa que refleje, cuando sea apropiado, los riesgos específicos relacionados con el pasivo. Cuando se efectúa el descuento, el aumento en la provisión por el paso del tiempo es reconocido como un gasto financiero del estado de resultados integrales.

(q) Contingencias

Los pasivos contingentes son registrados en los estados financieros cuando se considera que es probable que se confirmen en el tiempo y pueden ser razonablemente cuantificados; en caso contrario, sólo se revela la contingencia en notas a los estados financieros.

Los activos contingentes no se registran en los estados financieros, pero se revelan en notas cuando su grado de contingencia es probable.

(r) Utilidad por acción

La utilidad por acción básica y diluida ha sido calculada considerando que:

El numerador corresponde a la utilidad neta de cada año.

El denominador corresponde al promedio ponderado de las acciones en circulación a la fecha del estado de situación financiera.

2.3 Juicios, estimados y supuestos contables significativos

La preparación de los estados financieros requiere que la Gerencia utilice juicios, estimados y supuestos para determinar las cifras reportadas de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y de 2013.

Los estimados más significativos considerados por la Gerencia en relación con los estados financieros se refieren básicamente a:

(i) Vida útil y valores residuales de inmuebles, maquinaria y equipo

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de inmuebles, mobiliario y equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Gerencia revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta prospectivamente en el caso de identificarse algún cambio.

(ii) Desvalorización de activos de larga duración

En cada fecha del estado de situación financiera, la Compañía analiza la existencia de indicios que pudiese generar la desvalorización de sus activos de larga duración. En caso se identifiquen dichos indicios, la Gerencia estima el valor de uso sobre la base de un modelo de flujos de efectivo descontados. Los flujos de efectivo surgen del presupuesto para los próximos años y no incluyen las inversiones futuras significativas que aumentarán el rendimiento del bien o de la unidad generadora de efectivo que se somete a prueba. El importe recuperable es muy sensible a la tasa de descuento utilizada para el modelo de flujos de efectivo descontados, y a los flujos de efectivo futuros esperados.

(iii) Recuperación de los activos tributarios diferidos

Se requiere el uso de juicio profesional para determinar si los activos tributarios diferidos se deben reconocer en el estado de situación financiera. Los activos tributarios diferidos exigen que la Gerencia evalúe la probabilidad de que la Compañía genere utilidades gravables en períodos futuros para utilizar los activos tributarios diferidos. Los estimados de ingresos gravables futuros se basan en las proyecciones de flujos de caja de operaciones y la aplicación de las leyes tributarias existentes en cada jurisdicción. En la medida en que los flujos de caja futuros y los ingresos gravables difieran significativamente de los estimados, ello podría tener un impacto en la capacidad de la Compañía para realizar los activos tributarios diferidos netos registrados en la fecha de reporte.

Adicionalmente, los cambios futuros en las leyes tributarias podrían limitar la capacidad de la Compañía para obtener deducciones tributarias en períodos futuros. Cualquier diferencia entre las estimaciones y los desembolsos reales posteriores es registrada en el año en que ocurre.

(iv) Valor razonable de instrumentos financieros

Cuando el valor razonable de los activos y pasivos financieros registrados en el estado de situación financiera no pueden ser derivados de mercados activos, su valor razonable es determinado usando técnicas de valuación las cuales incluyen el modelos de descuento de flujos de efectivo. Los datos de estos modelos son tomados de mercados observables de ser posible, pero cuando no sea factible, un grado de juicio es requerido al momento de determinar el valor razonable. Los juicios incluyen consideraciones de los riesgos de liquidez, de crédito y de volatilidad. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores pueden afectar los valores razonables de los instrumentos financieros registrados.

En opinión de la Gerencia, las estimaciones incluidas en los estados financieros se efectuaron sobre la base de su mejor conocimiento de los hechos relevantes y circunstancias a la fecha de preparación de los mismos; sin embargo, los resultados finales podrán diferir de las estimaciones incluidas en los estados financieros.

2.4 Normas Internacionales emitidas aún no vigentes

A continuación se enumeran las normas emitidas pero que no se encontraban en vigencia a la fecha de la emisión de los estados financieros de la Compañía. El listado incluye las Normas e Interpretaciones emitidas, que la Compañía razonablemente prevé que resultarán aplicables en el futuro. La Compañía tiene la intención de adoptar tales normas cuando entren en vigencia.

- NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación - Compensación de activos y pasivos financieros (modificación)", efectiva para los periodos que comiencen a partir del 1° de enero del 2014

- Revelaciones sobre el valor recuperable de los activos no financieros - Modificaciones a la NIC 36 "Deterioro del valor de los activos". Efectiva para periodos que comiencen a partir del 1° de enero del 2014

- NIC 39 "Novación de derivados y continuidad de la contabilidad de coberturas (modificaciones)", efectiva para periodos que comiencen a partir del 1° de enero de 2014

NIIF 9 "Instrumentos Financieros: Clasificación y Medición", Esta norma no tiene una fecha efectiva de entrada en vigencia. La NIIF 9 refleja la primera fase del trabajo del IASB para el reemplazo de la NIC 39 y se refiere, principalmente, a la clasificación y medición de los activos financieros como se definen en la NIC 39, y nuevos criterios para el registro contable de coberturas.

"Entidades de inversión" (modificaciones de la NIIF 10, NIIF 12 y NIC 27). Efectivas para períodos que comiencen en o a partir del 1 de enero del 2014.

CINIIF 21 "Gravámenes", efectiva para periodos anuales que comiencen en o a partir del 1° de enero del 2014.

2.5 Instrumentos Financieros

Las normas contables definen un instrumento financiero como cualquier activo y pasivo financiero de una empresa, considerando como tales el efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar.

En opinión de la Gerencia de la compañía, al 31 de diciembre de 2014 y 2013 el valor razonable de sus instrumentos financieros no es significativamente diferentes de sus respectivos valores en libros y, por lo tanto, la revelación de dicha información no tiene efecto para los estados financieros a dicha fecha.

Los siguientes son los importes de los activos y pasivos financieros del estado de situación financiera, clasificados por categorías.

Clasificación de los activos financieros (expresado en Miles de Nuevos Soles):

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
ACTIVO		
Efectivo y equivalente del efectivo	314	1,704
Cuentas por cobrar comerciales	22,320	27,045
Otras cuentas por cobrar	9,607	5,176
	<u>32,241</u>	<u>33,925</u>
PASIVOS		
Otros pasivos financieros a corto y largo plazo	101,446	91,155
Cuentas por pagar comerciales	21,203	15,999
Otras cuentas por pagar	5,786	3,870
	<u>128,435</u>	<u>111,024</u>

3.- TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

Las operaciones en moneda extranjera se efectúan a las tasas de cambio del mercado libre. Al 31 de Diciembre del 2014, los tipos de cambio promedio ponderado del mercado libre publicado por la Superintendencia de Banca y Seguros y AFP para las transacciones en dólares estadounidenses era de S/. 2.981 para la compra y de S/. 2.989 para la venta, para el año anterior fueron respectivamente S/. 2.794 y S/. 2.796 al 31 de diciembre de 2013

	<u>US\$</u>	<u>S/.</u>
Activos		
Caja y bancos	66	197
Cuentas por cobrar comerciales	6,822	20,335
Otras cuentas por cobrar	40	121
Otras cuentas por cobrar relacionadas	827	2,465
Gastos pagados por anticipado	186	554
Anticipo de proveedores	482	1,436
TOTAL ACTIVOS	<u>8,423</u>	<u>25,108</u>
Pasivos		
Sobregiros y prestamos bancarios	148	442
Cuentas por pagar comerciales	8,699	26,000
Cuentas por pagar diversas	113	337
Cuentas por pagar a Accionistas y Directores	1,305	3,901
Obligaciones financieras	12,079	36,103
Obligaciones financieras largo plazo	19,334	57,789
TOTAL PASIVOS	<u>41,677</u>	<u>124,572</u>
PASIVOS NETOS	<u>(33,255)</u>	<u>(99,464)</u>

4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Fondo Fijo	3	3
Bancos - Cta. Cte. M.N.	22	23
Bancos - Cta. Cte. M.E.	197	1,456
Caja Municipal de Arequipa		29
Banco de la nación	91	194
	<u>314</u>	<u>1,704</u>

5.- CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
VIGENTES		
Facturas por cobrar	22,297	27,046
	<u>22,297</u>	<u>27,046</u>
VENCIDO		
Facturas por cobrar	588	527
	<u>588</u>	<u>527</u>
	22,885	27,573
Menos : Cobranza Dudosa	(*) (565)	(528)
	<u>22,320</u>	<u>27,045</u>

Las cuentas por cobrar comerciales se originan por las ventas de productos nacionales, son consideradas de vencimiento corriente, no se devengan intereses y no cuentan con garantías específicas. La provisión de cobranza dudosa se estima que es suficiente para cubrir riesgos de incobrabilidad.

Las cuentas por cobrar comerciales por las ventas de productos de exportación, son consideradas de vencimiento corriente, no devengan intereses, no cuentan con garantías específicas y están sujetas a reajustes del valor FOB, de acuerdo a las políticas de comercialización y precio final del mercado internacional.

Las cuentas por cobrar comerciales se clasifican de acuerdo a su antigüedad, considerando la fecha de emisión de los documentos de la siguiente manera:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
De 90 a 180 días	22,281	27,561
De 181 a 365 días	16	14
De 366 a más	588	-.-
	<u>22,885</u>	<u>27,575</u>

(*) El movimiento de la provisión de cobranza dudosa de clientes y cuentas por cobrar durante el año fue el siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Provisión de cobranza dudosa clientes		
Saldo inicial	529	482
Adiciones	49	583
Deducciones	(12)	(537)
Saldo final	<u>566</u>	<u>528</u>

6.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Cuentas por cobrar a Acción. y Personal	22	13
Cuentas por cobrar diversas	535	289
Entregas a rendir cuenta	73	36
Impuesto General a las Ventas (a)	8,037	4,475
Impuesto a la renta y anticipo adicional (b)	940	363
	<u>9,607</u>	<u>5,176</u>
Menos : Cobranza dudosa	-.-	-.-
	<u>9,607</u>	<u>5,176</u>

(a) Corresponde al crédito fiscal generado por el saldo a favor del exportador, el cual será recuperado con la solicitud de devolución a la administración tributaria.

(b) Corresponde a saldo a favor del impuesto a a renta de tercera categoría y los cuotas por pagos del impuesto temporal a los activos netos, este último se presentará la solicitud de devolución a la administración tributaria.

7.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

CORTO PLAZO

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Lápices y Conexos S.A.	261	398
Naturlac S.A.C	15	15
Varios	2	3
	<u>278</u>	<u>416</u>

LARGO PLAZO

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Naturlac S.A.C	5,773	4,183
	<u>5,773</u>	<u>4,183</u>

8.- EXISTENCIAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Productos terminados	1,713	2,103
Productos en proceso (b)	8,473	4,848
Materias primas (a)	5,239	3,673
Envases y embalajes (a)	1,707	1,797
Materiales auxiliares, suministros y repuestos (a)	3,260	2,983
Existencias por recibir	1,544	543
Anticipos de proveedores	1,777	338
	<u>23,713</u>	<u>16,285</u>
(-) Desvalorización de existencias	-.-	(61)
	<u>23,713</u>	<u>16,224</u>

(a) Corresponde al costo de productos químicos, fertilizantes, abonos y semillas a ser utilizados en las labores agrícolas y ganadera; además cajas, etiquetas entre otros para el embalaje de los productos terminados

(b) Productos en proceso

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Paprika	799	1,550
Alfalfa	86	19
Avena		51
Maíz	1,687	1,539
Zapallo	10	10
Alcachofa		328
Vid	4,550	
Palto	326	395
Mandarina	9	93
Cebolla	600	
Cebada	48	
Pasas	1	
Olivo	4	2
Miel	30	6
Tara	19	19
Granada	106	112
Durazno	9	7
Area experimental granada	23	23
Frutales		1
Piscos y vinos	2	
Machos vacunos de 0 a 14 meses	154	689
Ovinos	10	4
	<u>8,473</u>	<u>4,848</u>

9.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Seguros pagados por adelantado	10	18
Intereses diferidos bancos	--	3,020
IGV diferido leasing (*)	545	432
Otras cargas diferidas	11,001	10,990
	<u>11,556</u>	<u>14,460</u>

(*) Intereses e IGV generados por las operaciones de arrendamiento financiero parte corriente.

10.- GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO A LARGO PLAZO

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Intereses diferidos (*)	--	6,929
IGV diferido leasing (*)	--	328
	<u>--</u>	<u>7,257</u>

(*) Intereses e IGV generados por las operaciones de arrendamiento financiero parte no corriente.

11.- ACTIVO DIFERIDO

IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIONES DIFERIDO

	Saldo Inicial	Adiciones	Saldo Final
Impuesto a la Renta	(16)	(160)	(176)
	<u>(16)</u>	<u>(160)</u>	<u>(176)</u>

12.- INVERSIONES MOBILIARIAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
NATURLAC	2,912	2,912
	<u>2,912</u>	<u>2,912</u>

13.- INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	SALDO INICIAL	ADICIONES AL COSTO	AJUSTES Y/O TRANSFERENCIAS	SALDO FINAL
Terrenos	72,856	139,807 (***)	-.-	212,663
Edificios y otras const.	9,250	2,891	14	12,155
Maquinaria y equipo	21,433	9,070	(14)	30,489
Unidades de transporte	842	222	-.-	1,064
Muebles y enseres	105	257	-.-	362
Equipos diversos	6,607	896	-.-	7,503
Unidades por recibir	-.-	8,169	-.-	8,169
En 2014	111,093	161,312 (**)	-.-	272,405
Bienes adquiridos mediante Arrendamiento Financiero (*)				
Leasing Maquinaria y Equipo	12,111	809	(7,459)	5,461
Leasing unidades de transporte	282	124	(149)	257
Leasing edificaciones	1,354	-.-	-.-	1,354
En 2014	13,747	933	(7,608)	7,072
TOTAL ACTIVO	124,840	162,245	(7,608)	279,477

(*) La compañía no tiene la propiedad legal de los bienes en Arrendamiento Financiero hasta que se haga efectiva la opción de compra al final de los plazos de arrendamiento.

(**) La compañía viene realizando constantes inversiones de capital de trabajo para la mejora de los terrenos eriazos a través de la adquisición de maquinaria y equipo que permita tecnificar los sistemas de regadío y producción.

(***) La compañía ha realizado una revaluación de sus terrenos ubicados en el fundo de Majes por un importe de S/. 136,853,286

14.- DEPRECIACION ACUMULADA

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	SALDO INICIAL	APLICACIONES A RESULTADOS	AJUSTES Y/O TRANSFERENCIAS	SALDO FINAL	TASA %
Edificios y otras const.	2,126	455	-.-	2,581	5%
Maquinaria y equipo	16,162	721	6,653	23,536	10% - 20%
Unidades de transporte	674	108	80	862	20%
Muebles y enseres	72	11	-.-	83	10% - 25%
Equipos diversos	1,038	336	-.-	1,374	10%
En 2014	20,072	1,631	6,733	28,436	
Bienes adquiridos mediante Arrendamiento Financiero (*)					
Leasing Maquinaria y Equipo	7,400	486	(6,584)	1,302	
Leasing unidades de transporte	119	27	(79)	67	
Leasing edificaciones	248	68	-.-	316	
En 2014	7,767	581	(6,663)	1,685	
TOTAL DEPRECIACION	27,839	2,212	70	30,121	
TOTAL ACTIVO NETO	97,001	160,033	(7,678)	249,356	

(*) La compañía no tiene la propiedad legal de los bienes en Arrendamiento Financiero hasta que se haga efectiva la opción de compra al final de los plazos de arrendamiento.

15.- OBLIGACIONES FINANCIERAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

CORTO PLAZO

	2014					2013
	Cap. Trabajo M.E. (1)	Cap. Trabajo M.N. (2)	Leasing M.E. (3)	Costo de Financiam. (5)	Total	
Banco de Crédito	6,710	--	--	92	6,802	4,202
Scotiabank S.A.A.	8,220	--	--	120	8,340	5,461
Banco Continental	4,014	4,810	--	112	8,937	7,765
Interbank	3,886	--	--	29	3,915	4,295
HSBC Bank - Perú	6,636	1,400	--	65	100	7,665
Banco de Comercio	1,793	--	--	--	1,793	1,743
Banco Santander	4,484	--	--	28	4,512	--
	<u>35,742</u>	<u>6,210</u>	<u>--</u>	<u>446</u>	<u>42,399</u>	<u>31,131</u>

Este rubro comprende, en nuevos soles:

LARGO PLAZO

PARTE CORRIENTE

	2014					2013
	Cap. Trabajo M.E. (3)	Cap. Trabajo M.N. (2)	Leasing M.E. (4)	Costo de Financiam.	Total	
Banco de Crédito	2,936	--	436	209	3,581	3,923
Scotiabank S.A.A.	--	--	1,452	149	1,601	1,125
Banco Continental	402	389	528	18	1,337	3,351
Interbank	3,690	--	--	802	4,492	2,478
PNC Bank	139	--	--	--	139	272
Bank Hapoaline	470	--	--	--	470	262
	<u>7,637</u>	<u>389</u>	<u>2,416</u>	<u>1,178</u>	<u>11,620</u>	<u>11,411</u>

PARTE NO CORRIENTE

	2014					2013
	Cap. Trabajo M.E. (3)	Cap. Trabajo M.N. (2)	Leasing M.E. (4)	Costo de Financiam.	Total	
Banco de Crédito	11,788	--	112	--	11,901	15,418
Scotiabank S.A.A.	8,967	--	906	--	9,873	1,328
Banco Continental	--	--	--	--	--	507
Interbank	24,240	--	--	--	24,240	30,605
PNC Bank	--	--	--	--	--	117
Bank Hapoaline	552	--	--	--	552	256
	<u>45,547</u>	<u>--</u>	<u>1,018</u>	<u>--</u>	<u>46,566</u>	<u>48,231</u>

- (1) La compañía mantiene préstamos con instituciones financieras las cuales tienen vencimientos variables ejecutables en el periodo 2014 y una tasa de interés ejecutable a la fecha de cancelación. La tasa efectiva anual esta entre 5% a 8.25%.
- (2) La compañía mantiene préstamos con instituciones financieras las cuales tienen vencimientos variables ejecutables en el periodo 2014 y una tasa de interés ejecutable a la fecha de cancelación. La tasa efectiva anual esta entre 7.96% a 9.6%.
- (3) La compañía mantiene préstamos con instituciones financieras las cuales tienen vencimientos variables ejecutables en el periodo 2014 al 2020 y una tasa de interés ejecutable a la fecha de cancelación. La tasa efectiva anual esta entre 5.61% a 6.80%.
- (4) Deuda asumida con los bancos por operaciones de Arrendamiento Financiero - Leasing, los cuales son por adquisiciones de Activos Fijos. (Maquinaria y Equipo de producción, unidades de transporte y edificaciones). con garantía otorgada de dichos bienes con fecha de vencimiento de acuerdo a cada operación.
- (5) Intereses por los préstamos con las instituciones financieras.

16.- INTANGIBLES

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	SALDO INICIAL	ADICIONES AL COSTO	SALDO FINAL
Cultivos experimentales	1,775	197	1,972
Software	36	-.-	36
En 2014	1,811	197	2,008

17.- AMORTIZACION ACUMULADA

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	SALDO INICIAL	APLICACIONES A RESULTADOS	SALDO FINAL	TASA %
Cultivos experimentales	584	166	750	20%
Software	33	1	34	20%
En 2014	617	167	784	
TOTAL INTANGIBLE NETO	1,194	30	1,224	

18.- ACTIVOS BIOLÓGICOS Y GANADEROS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Ganado lechero maduro	(*) 13,885	11,924
Depreciación ganado lechero maduro	(5,747)	(5,045)
Subtotal Ganado lechero maduro	8,138	6,879
Ganado lechero por madurar	(**) 11,350	8,765
Subtotal Ganado lechero por madurar	11,350	8,765
Cultivos Agrícolas Maduros	14,707	14,704
Depreciación de Cultivos Agrícolas Maduros	(4,342)	(2,906)
	10,365	11,798
Cultivos Agrícolas por madurar	32,609	18,685
	62,462	46,127

(*) La compañía al 31 de diciembre del 2014 cuenta con 2,170 vacas productoras de leche - activos maduros, así como 305 en situación de seca, preñadas 797 y 1,585 vacas o terneras en crecimiento que producirán leche en el futuro - activos por madurar, lo cual hace un total de 4,857 hembras y en total ganado vacuno macho 103 al 31 de diciembre de 2014.

(**) La compañía al 31 de diciembre del 2013 cuenta con 1,918 vacas productoras de leche - activos maduros, así como 295 en situación de seca, preñadas 600 y 1,552 vacas o terneras en crecimiento que producirán leche en el futuro - activos por madurar, lo cual hace un total de 4,365 hembras y en total ganado vacuno macho 481 al 31 de diciembre de 2013.

19.- SOBREGIROS Y PRESTAMOS BANCARIOS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Sobregiros bancario Continental	--	29
Sobregiro bancario Crédito	223	353
Sobregiro bancario Scotiabank	422	--
Sobregiro bancario Interbank	172	--
Sobregiro bancario Caja Municipal Arequipa	44	--
	<u>861</u>	<u>382</u>

20.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Este rubro comprende, en nuevos soles:

CORTO PLAZO

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
CORRIENTE		
VIGENTES		
Facturas por pagar	7,666	4,482
Letras por pagar	13,537	11,517
	<u>21,203</u>	<u>15,999</u>

LARGO PLAZO

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
NO CORRIENTE		
Facturas por pagar	10,085	--
	<u>10,085</u>	<u>--</u>

21.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Este rubro comprende, en nuevos soles:

CORTO PLAZO

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
CORRIENTE		
Impuestos y contribuciones por pagar	513	357
Remuneraciones por pagar	1,232	1,098
Otras cuentas por pagar diversas	1,748	2
Otras cuentas por pagar diversas relacionadas	93	13
Anticipos de clientes	318	1,514
Beneficios Sociales de los Trabajadores (*)	57	37
Provisiones diversas	1,424	637
Anticipos por cobrar al personal	401	212
	<u>5,786</u>	<u>3,870</u>

LARGO PLAZO

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
NO CORRIENTE		
Cuentas por pagar a accionistas y directores	5,627	963
	<u>5,627</u>	<u>963</u>

(*) PROVISION PARA BENEFICIOS SOCIALES

Las remuneraciones computables para establecer la compensación por tiempo de servicios de los trabajadores empleados y obreros, se determina en base al sueldo o treinta jornales que perciba el trabajador según sea el caso, incrementados en el 3% según el Art. 8º, inc. b) del D.L. 25897 para los trabajadores que hayan optado por su afiliación al Sistema Privado de Pensiones, o del 3.3 % según el D. L. 26504 para los trabajadores que permanecen dentro del Sistema Nacional de Pensiones.

Son remuneraciones computables la remuneración básica y todas las cantidades que regularmente perciba el trabajador siempre que sea de su libre disposición.

La compensación por tiempo de servicios es calculada de acuerdo con los dispositivos legales pertinentes y depositados semestralmente en las instituciones bancarias elegidas por el trabajador.

COMPENSACION POR TIEMPO DE SERVICIO

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Saldo al Inicio del Ejercicio	37	36
Adiciones aplicadas a resultados	327	294
Deducciones	(307)	(293)
Saldo al Final del Ejercicio	<u>57</u>	<u>37</u>

22.- CAPITAL SOCIAL

El capital social al 31 de diciembre de 2014 se encuentra representado por 10.625.087 acciones comunes de S/. 1.00 de valor nominal cada una debidamente suscritas y pagadas a cifras históricas. El capital histórico total asciende a S/. 11,436 , el monto de S/. 811 correspondiente a la reexpresión del capital social por efecto de la inflación acumulada al 31 de diciembre de 2004.

La participación individual del capital al 31 de diciembre de 2014 se encuentra representada:

	HISTÓRICO
Clase de acciones	: Ordinarias
Capital social al 31-12-2014	: S/. 11,436
Valor nominal unitario	: S/. 1.00
Número de acciones suscritas	: 10,625,087
Número de acciones pagadas	: 10,625,087
Número de accionistas	: 7

Estructura de Participación Accionariada

% de participación individual de capital			No. de accionistas	% de Particip.
De 0.01	al	5	5	4.96
De 10.01	al	20	1	12.33
De 80.01	al	90	1	82.71
TOTAL			7	100.00

23.- RESERVA LEGAL

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Reserva Legal	471	471
	<u>471</u>	<u>471</u>

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, la Compañía debe asignar no menos del 10% de su utilidad neta anual a una reserva legal, hasta que ésta alcance el 20% del capital pagado. Esta reserva sólo puede utilizarse para compensar pérdidas futuras o capitalizarlas, existiendo en ambos casos la obligación de reponerla.

24.- VENTAS NETAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Ventas Nacionales		
Productos Agrícolas		
Alcachofa	1,824	3,294
Espárrago	-.-	82
Mandarina	387	-.-
Pisco	1	-.-
Productos Ganaderos		
Leche	37,642	31,736
Ganado	904	881
Servicio de alquiler		
Servicio de alquiler	436	482
Ventas Exterior		
Productos Agrícolas		
Páprika	10,854	12,962
Cebolla	2,695	1,134
Uva	28,865	28,152
Palto	5,922	3,924
Granada	434	337
Descuentos concedidos	(131)	(1,513)
	<u>89,833</u>	<u>81,471</u>

25.- COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Inventario inicial productos terminados	2,103	2,496
Inventario inicial cultivos en proceso	4,155	8,572
Materias primas e insumos utilizados	30,274	28,491
Gastos de personal	16,496	15,290
Gastos de depreciación y amortización	2,679	2,691
Gastos de fabricación	9,213	6,216
(-) Inventario final de productos terminados	(1,713)	(2,103)
(-) Inventario final de productos en proceso	(8,283)	(4,155)
	<u>54,924</u>	<u>57,499</u>

26.- GASTOS DE ADMINISTRACION

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Presidencia Ejecutiva	20	530
Gerencia General	710	548
Contabilidad	380	326
Finanzas	609	459
Recursos Humanos	307	261
Exportaciones e Importaciones	458	263
Legal	161	160
Sistemas	119	136
Logística	237	202
Mantenimiento y Reparación	36	35
Almacén	6	2
Operaciones	477	373
Dirección general	658	-,-
Agrícola	270	495
Ganadería	66	51
Control de Calidad	2	1
Seguridad y Guardianía	5	3
Costo Enajenación Activo Biológico Ganadería	1,853	1,646
	<u>6,374</u>	<u>5,491</u>

27.- GASTOS DE VENTAS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Servicio Prestados por terceros nacional	20	63
Servicio Prestados por terceros exterior	4,202	2,705
	<u>4,222</u>	<u>2,768</u>

28.- OTROS INGRESOS Y GASTOS

Este rubro comprende, en nuevos soles:

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Ingresos Financieros	345	249
Gastos Financieros	(6,564)	(5,017)
Diferencia de cambio neto	(6,392)	(6,362)
	<u>(12,611)</u>	<u>(11,130)</u>

29.- UTILIDAD POR ACCION

Demostración del cálculo de la utilidad (pérdida) Básica y Diluida por acción

Cálculo de la utilidad (pérdida) por acción por el periodo acumulado al 31.12.2014

a) Básica	S/.	15 221 046 / 10 725 087	1.4192
b) Diluida	S/.	15 221 046 / 11 535 867	1.3195

Cálculo de la utilidad (pérdida) por acción por el periodo acumulado al 31.12.2013

a) Básica	S/.	6 222 665 / 10 725 087	0.5802
b) Diluida	S/.	6 222 665 / 11 535 867	0.5394

30.- CONTINGENCIAS

Las declaraciones juradas de renta presentadas por los años de 2010, 2012, 2013 y 2014 inclusive, se encuentran pendientes de fiscalización por la Administración Tributaria.

31.- IMPUESTO A LA RENTA

La empresa determinó el Impuesto a la Renta correspondiente al ejercicio 2014 de la siguiente manera:

	FINANCIERO	TRIBUTARIO	DIFERIDO
Resultado Comercial	15,381	15,381	
Más: Adiciones Permanentes	739	739	
Adiciones Temporales	-.-	751	113
Menos: Deducciones Permanentes	(20,177)	(20,177)	
Deducciones Temporales		(1,818)	-273
Renta neta imponible	<u>(4,057)</u>	<u>(5,124)</u>	
Participación de Utilidades			
Impuesto a la renta diferido 15%	(609)	(769)	160
	<u>(3,448)</u>	<u>(4,355)</u>	<u>160</u>
Base para Impuesto a la Renta	<u>(4,057)</u>	<u>(5,124)</u>	
Impuesto a la Renta 15%	(609)	(769)	(160)

La Administración tributaria tiene la facultad de revisar y , de ser el caso corregir el impuesto a la renta determinado por la Institución en los cuatro últimos años, contados a partir de la presentación de la declaración jurada del impuesto correspondiente a los años 2009, 2010, 2012 , 2013 y 2014 inclusive, están abiertos a fiscalización. Debido a que puedan producirse diferencias en la interpretación por parte de la Administración Tributaria sobre las normas aplicables a la Institución, no es posible anticipar a la fecha si se producirán pasivos tributarios adicionales como resultado de eventuales revisiones. Cualquier impuesto adicional, moras, recargos e intereses, si se produjeran, serán reconocidos en los resultados del año, en el que la diferencia de criterios con la administración tributaria se resuelva. La Gerencia de la Institución estima que no surgirán pasivos de importancia como resultado de estas posibles revisiones.

32.- MEDIO AMBIENTE

Las actividades de la compañía se encuentran normadas por el Decreto Legislativo No. 613, Código del medio ambiente y modificaciones posteriores. En cumplimiento de las referidas normas, la Compañía ha llevado a cabo estudios sobre medio ambiente y está desarrollando su Programa de Adecuación al Medio Ambiente (PAMA), presentado ante el Ministerio de Industria, Turismo, Integración y Negociaciones Comerciales Internacionales en noviembre de 1999 y aprobado en noviembre del año 2000.

De acuerdo con la legislación vigente, las empresas deben estimar los desembolsos requeridos para hacer frente a las situaciones identificadas en el PAMA. .

33.- OBJETIVOS Y POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS

Por la naturaleza de sus actividades, la Compañía está expuesta a riesgos de crédito, tasa de interés, liquidez y tipo de Cambio, los cuales son manejados a través de un proceso de identificación, medición y monitoreo continuo. Este proceso de manejo de riesgo es crítico para la rentabilidad continua de la Compañía y cada persona dentro de la Compañía es responsable por las exposiciones de riesgo relacionadas con sus responsabilidades.

El proceso independiente de control de riesgos no incluye riesgos de negocio como cambios del medio ambiente, tecnología e industria. Estos son monitoreados a través del proceso de planificación estratégica de la Compañía

(a) Estructura de gestión de riesgos

La estructura de gestión de riesgos tiene como base el Directorio y la Gerencia de la Compañía, que son los responsables de identificar y controlar los riesgos en coordinación con otras áreas como se explica a continuación:

(i) Directorio

El Directorio es responsable del enfoque general para el manejo de riesgos. El Directorio proporciona los principios para el manejo de riesgos, así como las políticas elaboradas para áreas específicas, como riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés, riesgo de crédito y el uso de instrumentos financieros derivados, de ser el caso.

(ii) Gerencia de finanzas

La Gerencia de Finanzas es responsable de administrar diariamente el flujo de fondos de la Compañía, tomando en cuenta las políticas, procedimientos y límites establecidos tanto por el Directorio y la Gerencia de la Compañía. Asimismo gestionan la obtención de líneas de crédito a entidades financieras, cuando es necesario.

(iii) Auditoría interna

El área de auditoría interna de la Compañía es responsable de supervisar el funcionamiento y fiabilidad de los sistemas de control interno.

(b) Mitigación de riesgos

Como parte del manejo total de riesgos, la Compañía evalúa constantemente los diferentes escenarios e identifica diferentes estrategias para manejar las exposiciones resultantes de cambios en las tasas de interés, moneda extranjera, riesgo de capital y riesgos de crédito.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo que una contraparte no cumpla con sus obligaciones estipuladas en un instrumento financiero o contrato, originando una pérdida. La Compañía está expuesta al riesgo de crédito por sus actividades operativas, principalmente por sus cuentas por cobrar, y por sus actividades financieras, incluyendo sus depósitos en bancos, transacciones con derivados de negociación y otros instrumentos financieros.

Instrumentos financieros y depósitos bancarios

El riesgo de crédito del saldo en bancos es administrado por la Gerencia de Finanzas de acuerdo con las políticas de la Compañía. Los límites de crédito de contraparte son revisados por la Gerencia y el Directorio. Los límites son establecidos para minimizar la concentración de riesgo y, por consiguiente, mitigar pérdidas financieras provenientes de incumplimientos potenciales de la contraparte.

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de sufrir pérdidas en posiciones de balance derivadas de movimientos en los precios de mercado. Estos precios comprenden dos tipos de riesgo: (i) tipo de cambio, (ii) tasas de interés y otros. Todos los instrumentos financieros de la Compañía están afectados sólo por los riesgos de tipo de cambio y tasas de interés.

Los análisis de sensibilidad en las secciones siguientes se refieren a las posiciones al 31 de diciembre de 2014 y de 2013. Asimismo, se basan en que el monto neto deuda, la rotación de tasas de interés fijas, y la posición en instrumentos en moneda extranjera se mantienen constantes.

Se ha tomado como supuesto que las sensibilidades en el estado de resultados son el efecto de los cambios asumidos en el riesgo de mercado respectivo. Esto se basa en los activos y pasivos financieros mantenidos al 31 de diciembre de 2014 y de 2013.

(i) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo que el valor razonable a los flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúe por variaciones en los tipos de cambio. La Gerencia de Finanzas es la responsable de identificar, medir, controlar e informar la exposición al riesgo cambiario global de la Compañía. El riesgo cambiario surge cuando la Compañía presenta descalces entre sus posiciones activas, pasivas y fuera de balance en las distintas modalidades en las que opera, que son principalmente nuevos soles y dólares estadounidenses. La Gerencia monitorea este riesgo a través del análisis de las variables macro-económicas del país.

(ii) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen por cambios en las tasas de interés de mercado. La Compañía administra su riesgo de tasa de interés basados en la experiencia de la Gerencia, balanceando las tasas de intereses activas y pasivas.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones de pago relacionadas con pasivos financieros al vencimiento y reemplazar los fondos cuando sean retirados. La consecuencia sería el incumplimiento en el pago de sus obligaciones frente a terceros.

La liquidez se controla a través del calce de los vencimientos de sus activos y pasivos, de la obtención de líneas de crédito y/o manteniendo de los excedentes de liquidez, lo cual le permite a la Compañía desarrollar sus actividades normalmente.

La administración del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y disponibilidad de financiamiento, a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito comprometidas y la capacidad de liquidar transacciones principalmente de endeudamiento. Al respecto, la Gerencia de la Compañía orienta sus esfuerzos a mantener fuentes de financiamiento a través de la disponibilidad de líneas de crédito.

34.- INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES POR NATURALEZA

A continuación se muestran los ingresos y gastos operacionales por naturaleza por los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013.

	Al 31 de diciembre de	
	2014	2013
Ventas netas de productos terminados	89,833	81,471
Producción almacenada o desalmacenada	10,246	7,658
Producción inmovilizada	23,359	10,873
PRODUCCION DEL EJERCICIO	123,438	100,002
Compra de suministros diversos	(48,321)	(40,403)
Variación de suministros diversos	(4,153)	(5,049)
Servicios prestados por terceros	(12,517)	(10,675)
VALOR AGREGADO	58,447	43,875
Cargas de personal	(24,523)	(19,260)
Tributos	(113)	(107)
EXCEDENTE BRUTO DE EXPLOTACION	33,811	24,508
Cargas diversas de gestión	(2,774)	(2,320)
Provisiones del ejercicio	(6,724)	(6,475)
Ingresos diversos	3,679	2,578
RESULTADO DE EXPLOTACION	27,992	18,291
Ingresos financieros	5,033	3,739
Cargas financieras	(17,644)	(14,869)
RESULTADO ANTES DE PARTIC. E IMPUESTOS	15,381	7,161
Impuesto a la renta	(160)	(938)
RESULTADO DEL EJERCICIO	15,221	6,223

35.- SITUACION TRIBUTARIA

- a) El Impuesto a la Renta a cargo de personas naturales a partir del ejercicio 2015 - Ley No. 30296, la escala progresiva de cinco tramos es entre 8% al 30%.
- b) Impuesto de Dividendos: La distribución de Dividendos y otras formas de distribución de utilidades que realicen las personas jurídicas a partir del 1° de enero del 2015, aplicarán la siguiente escala:

Ejercicio gravable:	2015 y 2016	6.80%
	2017 y 2018	8.00%
	2019 en adelante	9.30%

- c) Equivalencia de la Unidad Impositiva Tributaria, mediante D.S. No. 374-EF se aprobó para el ejercicio 2015 a S/. 3,850.00
- d) Terminó la inafectación a las gratificaciones por Fiestas Patrias y Navidad, incluidas las truncas; estarán nuevamente sujetas a los descuentos de ley. El régimen temporal de inafectación de las gratificaciones a los aportes terminó el 31 de diciembre del 2014, según lo establecieron en la Ley No. 29351 prorrogada por la Ley No. 29714.
- e) El Impuesto a la Renta de Tercera Categoría de domiciliados en el país, se determinará aplicando sobre la renta neta las siguientes tasas según Ley No. 30296:

Para los ejercicios 2015 y 2016 la tasa del 28%
Para los ejercicios 2017 y 2018 la tasa del 27%
Para el ejercicio 2019 en adelante la tasa del 26%
- f) Considerando la Ley No. 30296 a dispuesto que a partir del 1° de enero del 2015, la variación del 10% al 8%, la tasa aplicable a la retención y pagos a cuenta del Impuesto a la Renta por Rentas de Cuarta Categoría (Res. No. 377-2014-Sunat.